

	Minutes of Meeting / Ejerforening Falen 6 - 12, Dato 08/12/2020						Deltagere: Ulrik, Jan, Christian, Fraværende Jakob			
	Via Zoom Online møde									
ID	Dato Åben	Ansv. Gruppe	Ansv. Lokal	Emne / Projekt / Sags fremstilling / Problem	Prioritet	Deadline	Lukket dato	Status	Fortroligt	Dato / aftalt handling / Beslutning
5.	24-10-2019	Bestyrelse	Jan	To henv. vedr. for højt gennemløb af Fjenvarme vand				ongoing		kontakter Sakskilde for rep. / udskiftning af termostat for returløb. Omløb returvand checkes - om nødvendigt anmodes Sakskilde om udskift af retur termostat for forbrugsvand. Temperatur på returløb kan ikke umiddelbart sænkes - sakskilde kontaktes for videre tiltag 30032020/Jan. 08/12/2020 Reduktion i returløb vil kræve opgradering af varmtvands anlæg til eks. nye varme vekslere for forbrugsvand. Indhenter tilbud på opgradering i 2021 som forberedelse til forslag til generalforsamling 2021.
14	08-10-2020	Bestyrelse	ALL	Fastlæggelse af arbejdsdage / Uddelegering	High			ongoing		Arbejdsdag Conceptet drøftet i f.t. fortsættelse eller ej. Ambitionsniveauet reduceres til Reggøringsopgaver, hækkilping og lign. forefaldne opgaver. Afholdelse af arbejds dage: Ulrik: 12/06-2021 Christian: 11/09-2021 + Ulrik Jakob: 20/03-2021 Jan: 02/01-2021 Ulrik udsender info om arbejdsdag.
15	08-10-2020	Bestyrelse	Jakob	Forbrugs fjernaflæsning	High	Status drøftes Næste møde				Etablering af fjernaflæsning af forbrugsmålere vedtaget på general forsamling. Jakob Indhenter konkurrerende tilbud (BA technology) Jan sender info materiale på sagen Status 08/12/2020: Vi har ikke modtaget konkurrerende tilbud som aftalt. Vi fortsætter processen med Brunata og fjernaflæsning.
16	08-10-2020	Bestyrelse	Ulrik	Bredbånds læsning	Med	Statusdrøftes Næste møde		Ongoing		Ejerforening har modtaget tilbud på billigere bredbånd. Ulrik tager kontakt / undersøger. Status 08/12/2020: Uændret
18	08-10-2020	Bestyrelse	Christian	P ordning I gården (Q park el. Lign) p.g.a. maglende disciplin omkring parkering af biler foran garageporte	Med	Statusdrøftes Næste møde				Drøftet, Bestyrelse finder ikke, at P-ordning med kontrol afgift er den rigtige løsning pt. Ønsker i stedet at se, om den u hensigtsmæssige adfærd kan ændres med italesættelse og henstillinger. Christian udfærdiger nogle sedler med henstilling som placeres i bil-vindue på biler som parkeres "ulovligt". Status: Uddelt henstilling til 8 biler, afventer udvikling, fortsætter med henstillinger Sten opmærkes med gul farve til næste arbejdsdag.
19	08-10-2020	Bestyrelse		Forslag fra generalforsamling - Info til beboere (affaldssortering og konsekvenser i form af bøder f.v.v. affald ikke sorteres efter anvisninger).	Low					Drøftet, P.t. ikke et udtalt problem - vi bør være obs herpå. Status 08/12/2020 - mMindre sortering foretages ad hov. Af vicevært. Ejerforening har ikke modtaget påtale fra Renovations Selskab
20	08-10-2020	Bestyrelse	Ulrik	Løbende økonomi opfølgning til Bestyrelsesmøder	High	Statusdrøftes Næste møde				Ulrik giver økonomi status til bestyrelses møder. Status 08/12/2020 Driftsøkonomi som forventet - vi overholder budget.

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]